

Nr. 25 / 02 MAR. 2020

ANEXA 1

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata Al Hajjar Nadim domiciliat în Cluj -Napoca , ,Prof.dr în cadrul UMF Cluj, CNP având funcția de director CSUD, medic la Institutul Gastroenterologie -Hepatologie „Prof.dr. O Fodor Cluj-Napoca , cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota - parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
1 Cluj - Napoca	5	2008	-2857 mp -3442 mp - 300 mp	1/4	cumpărare	Al Hajjar Nadim ¼ Bejan Constantin ¼ Dumitraș Dan ¼ Al Hajjar Simona ¼
2 sat Sărmaș,teren aferent casei	3	2008	1323 mp	½	cumpărare	Anca Vasile ½ Al Hajjar Simona ½
3. Teren Cluj - Napoca	3	2010	464 mp	b.c	cumpărare	Al Hajjar Nadim și Simona
4.Livadă Cluj-Napoca	5	2007	1600 mp	b. p	cumpărare	Al Hajjar Nadim
5.Teren Cluj - Napoca	3	2018	536 mp.	b.c	cumpărare	Al Hajjar Nadim și Simona
6.Siria , Sweida	3	2006	1700mp	b.p	cumpărare	Al Hajjar Nadim

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

*2) La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota - parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾

1. Siria Sweida	1	2006	120mp	b.p	cumpărare	Al Hajjar Nadim
2. Siria Sweida	1	2006	120 mp	b.p	cumpărare	Al Hajjar Nadim
3. sat Sărmaș	2	2008	247 mp	1/2	cumpărare	Anca Vasile ½ Al Hajjar Simona ½
4. Cluj-Napoca,	1	2001	97,69 mp	b.p	cumpărare,	Al Hajjar Simona
5. Cluj-Napoca	2	2013	385 mp	b.c	partaj construire	Al Hajjar Simona Al Hajjar Nadim

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

*2) La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2014	Cumpărare 2020
-				
-				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-
-	-	-
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3000 de euro fiecare și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Imobil situat administrativ în Cluj-	2019	Man Ovidiu Mircea Man Diana Ofelia		140,000.00 EUR

Napoca provizoriu /nr.cadastral/ top305237-construcție unitate locativă apartament edificată conform-AC 1352/10.082016 modificată prin AC nr.381/2018 ,cotele indivize comune și teren aferent			Contract de vânzare - cumpărare	
Audi A6	2019	Kosa Marius Emeric	Contract de vânzare - cumpărare	25,000.00 Euro

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-Banca Transilvania	Card de credit	Lei	2012	7500 Ron titular Al Hajjar Simona
	Depozit bancar	CHF	2015	18,095.92 CHF titular AL Hajjar Simona
	Depozit bancar	USD	2015	38,112.53 USD titular AL Hajjar Simona
	Depozit Bancar	EUR	2015	10,706.53 EUR titular Al Hajjar Simona
	Depozit Bancar	EUR	2018	29,079.46 EUR Al Hajjar Simona
	Cont curent	EUR	2015	69,048.76 EUR Al Hajjar Simona
	Cont curent salariu	RON	2007	2,919.30 Ron Al Hajjar Simona
Depozit bancar	EUR	2019	40,054.61 EUR Al Hajjar Simona	
-Banca Raiffeisen	Cont curent	Lei	2013	16,243.89 Ron titular Al Hajjar Nadim
		EUR	2015	83,551 EUR titular Al Hajjar Nadim

BCR	Cont Raiffeisen Euro Plus FI Card credit	RON	2014	29,359.34 Ron titular Al Hajjar Nadim
		EUR	2020	200,002.47 EUR titular Al Hajjar Nadim
	Cont economii	EUR	2019	249.28 EUR titular Al Hajjar Nadim
	Cont curent		2015	18,204.17 Ron titular Al Hajjar Alexandru Sergiu
	Cont economii minori constituit de Anca Vasile (rudă de grad 2)			22,873.64 Ron titular Al Hajjar Darius Adin

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
-			
-			

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTĂ

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Consiliul local Cluj - Napoca	2001	eșalonat în 240 luni	503.332.528 ROL
-			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-		
1.2. Soț/soție	-		
1.3. Copii	-		

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Al Hajjar Nadim	salariu Institutul Regional O. Fodor salariu UMF Cluj	144868 RON 130849 -RON
1.2. Soț/soție	Al Hajjar Simona	Salariu Curtea de Apel Cluj Salariu Universitatea Babeș –Bolyai Cluj	197.873 RON- salariu 4907 RON – daune moratorii din hotărâri judecătorești 181.148 RON –venit net din diferențe salariale hotărâri judecătorești 91 RON venit net dobândă VRS tranșa 2019 5565 lei venit net tranșa de 5% VRS pentru anul 2019 3537 Ron
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			

2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
...			
3.2. Soț/soție	Al Hajjar Simona	Închiriere imobil	500 EUR pe lună aferent intervalului 1 ianuarie - 30 iulie 2019
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular		Voucher de vacanță	1450 Ron
8.2. Soț/soție		Voucher de vacanță	1450 Ron
8.3. Copii		Alocație 2 copii	84 de lei x2 luni +150x10 luni

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:
.....2.03.2020.....

Semnătura:
.....

HR. 25 /

02 MAR. 2020

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata,		Al Hajjar Nadim		, având funcția	
de	Director CSUD	la	Iuliu Hateganu Cluj Napoca	UMF	
CNP		, domiciliul	Loc. Cluj Napoca	jud Cluj	

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1 Medics Surg Team SRL	Asociat	50%	500 Ron

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.....		

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Colegiul Medicilor Cluj

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1.....

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele,	Instituția	Procedura prin	Tipul	Data	Durata	Valoarea
---------------------------------------	------------	----------------	-------	------	--------	----------

numele/denumirea și adresa	contractantă: denumirea și adresa	care a fost încredințat contractul	contractului	încheierii contractului	contractului	totală a contractului
titular Dr. Nadim Al Hajjar	UMF Iuliu Hatieganu Cluj Napoca	Competiție națională	Contract de munca perioada determinată	18.06.2018	30,5 luni	Max 9h/luna X 149. Lei net/h.
soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații reglementare/ Fundații/ Asociații ²⁾						

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

..... 2020

Semnătura

.....